

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce zaprasza do złożenia oferty **na wykonanie usługi pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zadania remontowego pn.: „Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego należącego do Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. T. Sołowiecz 7 w Hajnówce”**.

1. Informacje ogólne

- 1) Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego w oparciu o obowiązujący u Zamawiającego regulamin udzielania zamówień.
- 2) W postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. T. Sołowiecz 7 w Hajnówce w imieniu której działa Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce
ul. Parkowa 6, 17- 200 Hajnówka
tel. 85/682 36 04, zgmhajnowka@zetobi.com.pl

3. Opis przedmiotu zamówienia

1. Szczegółowy zakres prac wykonywanych w ramach zadania pn. „Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego należącego do Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. T. Sołowiecz 7 w Hajnówce” znajdują się na stronie <https://zgmhajnowka.pl/zamowienia/zamowienia-wspolnot-mieszkaniowych/termomodernizacja-t-solowiecz-7/>
2. Zakres rzeczowy nadzoru inwestorskiego stanowiącego przedmiot postępowania, został określony w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2.

4. Termin realizacji zamówienia

1. W okresie realizowania zadania pn.: „Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego należącego do Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. T. Sołowiecz 7 w Hajnówce”.
2. Termin wykonywania robót budowlanych do dnia 31.07.2025r.
3. Zamawiający zastrzega prawo wydłużenia terminu realizacji zamówienia w przypadku wydłużenia terminu robót budowlanych, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

5. Wymagania wobec Wykonawcy

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) złożą wypełniony i podpisany Formularz ofertowy – Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania,
- 2) złożą kopie uprawnień budowlanych wraz z załączonym aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

6. Sposób i miejsce składania oferty

Oferty należy składać na załączonym formularzu ofertowym (załącznik nr 1) w siedzibie ogłaszającego zapytanie: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce ul. Parkowa 6, 17 – 200 Hajnówka – sekretariat, **bądź na adres e-mail:** zgmhajnowka@zetobi.com.pl

do dnia 26.02.2025r. do godz. 12:00 – z dopiskiem „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zadania remontowego pn.: Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego należącego do Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. T. Sołowiecz 7 w Hajnówce”.

7. Sposób porozumiewania się z Zamawiającym

Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcami w języku polskim, w formie pisemnej (zgmhajnówka@zetobi.com.pl) bądź telefonicznej (tel. 85 682 36 04 wew. 2),

8. Pozostałe informacje kryteria oceny ofert

Zamawiający zastrzega sobie możliwość swobodnego wyboru Wykonawcy, możliwość prowadzenia negocjacji z wybranymi Oferentami oraz unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Załącznik Nr 1 - formularz ofertowy,
2. Załącznik Nr 2 - projekt umowy.

Zatwierdził:

Dyrektor ZGM
mgr inż. Anatol Łapiński
Zarządca Nieruchomości
Lic. zaw. Nr 7490